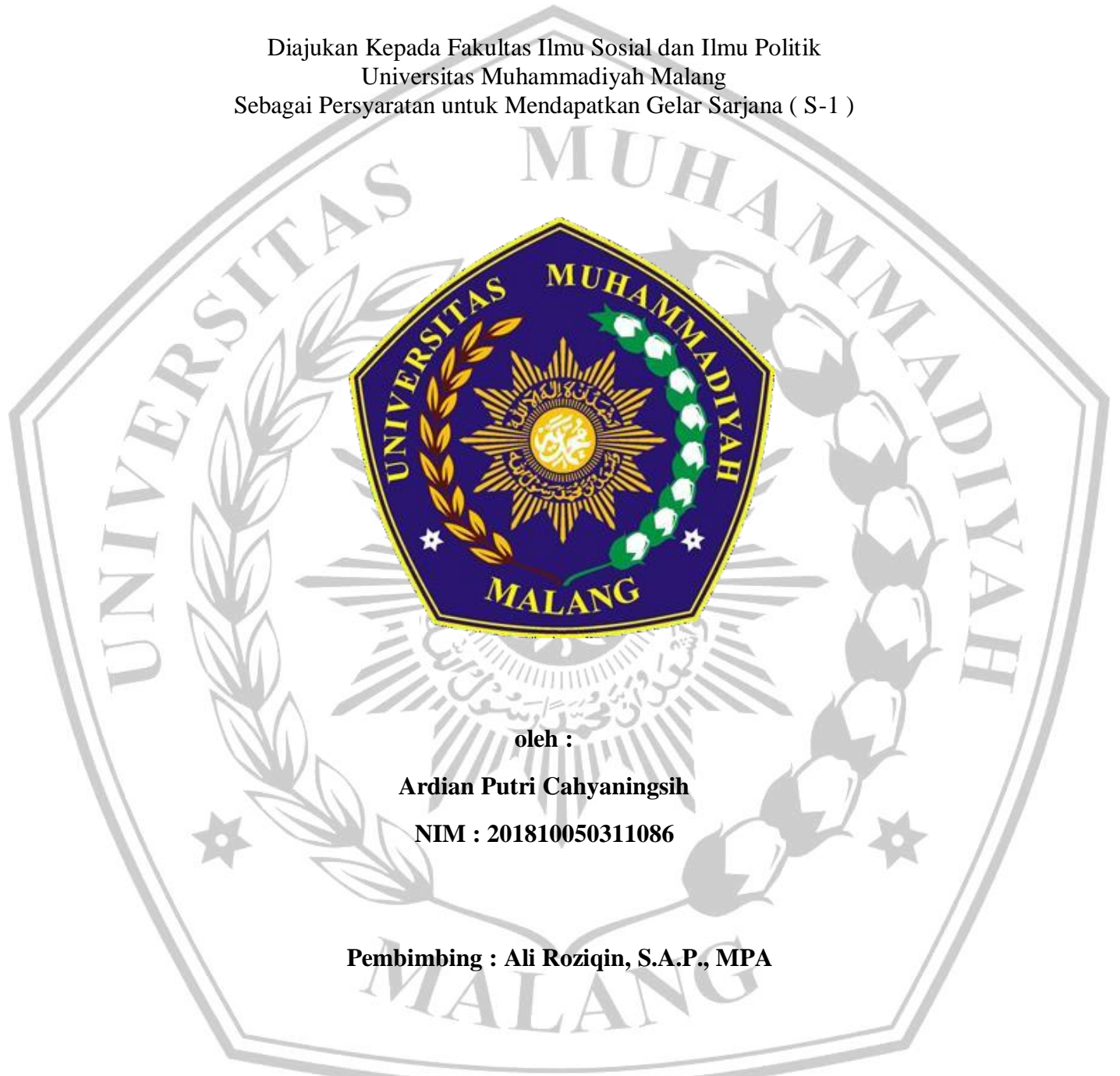


**PEMBANGUNAN BERBASIS KOMUNITAS  
DALAM PELAKSANAAN PROGRAM KOTA TANPA KUMUH (KOTAKU) DI  
KAMPUNG GLINTUNG KECAMATAN BLIMBING KOTA MALANG**

**SKRIPSI**

Diajukan Kepada Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Universitas Muhammadiyah Malang  
Sebagai Persyaratan untuk Mendapatkan Gelar Sarjana ( S-1 )



oleh :

**Ardian Putri Cahyaningsih**

**NIM : 201810050311086**

**Pembimbing : Ali Roziqin, S.A.P., MPA**

**PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG  
2022**

# SKRIPSI

Dipersiapkan dan disusun oleh :

**ARDIAN PUTRI CAHYANINGSIH**

**201810050311086**

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Skripsi  
dan dinyatakan

**LULUS**

Sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar

Sarjana ( SI ) Ilmu Pemerintahan

Pada hari Jum'at, 09 Desember 2022

Dihadapan Dewan Penguji

Dewan Penguji :

1. Dr. Asep nurjaman, M.Si
2. Iradhad Taqwa Sihidi, S.IP.,M.Si
3. Ali Roziqin S.AP.,M.PA

(  )  
(  )  
(  )

Mengetahui  
Wakil Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik



Najatu'din Khairur Rijal S.IP., M.Hub.Int

**PEMBANGUNAN BERBASIS KOMUNITAS DALAM PELAKSANAAN  
PROGRAM KOTA TANPA KUMUH (KOTAKU) DI KAMPUNG  
GLINTUNG KECAMATAN BLIMBING KOTA MALANG**

Diajukan Oleh:

**ARDIAN PUTRI CAHYANINGSIH**

201810050311086

Telah disetujui

Pada hari / tanggal, *Kamis / 19 Januari 2023*

Pembimbing I



**Ali Roziqin S.AP., M.PA**



**Najamuddin Khairur Rijal, M.Hub.Int**

Ka. Prodi Ilmu Pemerintahan



**Muhammad Kamil, S.IP., M.A**





**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG**  
**FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK**

Ilmu Kesejahteraan Sosial\*Ilmu Pemerintahan\*Ilmu Komunikasi\*Sosiologi\* Hubungan Internasional  
Jl. Raya Tlogomas No. 246 Telp. (0341) 460948, 464318-19 Fax. (0341) 460782 Malang 65144 Pes.132

**SURAT PERNYATAAN**

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Ardian Putri Cahyaningsih  
NIM : 201810050311086  
Jurusan : Ilmu Pemerintahan  
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Universitas Muhammadiyah Malang

Dengan ini menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa

1. Tugas Akhir dengan Judul : Pembangunan Berbasis Komunitas dalam Pelaksanaan Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) di Kampung Glintung Kecamatan Blimbing Kota Malang adalah hasil karya saya, dan dalam naskah tugas akhir ini tidak terdapat karya ilmiah yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademik di suatu Perguruan Tinggi, dan tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, baik sebagian ataupun keseluruhan, kecuali yang secara tertulis dikutip dalam naskah ini dan disebutkan dalam sumber kutipan dan daftar pustaka
2. Apabila ternyata di dalam naskah tugas akhir ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur PLAGIASI, saya bersedia TUGAS AKHIR INI DIGUGURKAN dan GELAR AKADEMIK YANG TELAH SAYA PEROLEH DIBATALKAN, serta diproses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.
3. Tugas akhir ini dapat dijadikan sumber pustaka yang merupakan HAK BEBAS ROYALTY NON EKSKLUSIF.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Malang, 21 November 2022

Yang Menyatakan,



Ardian Putri Cahyaningsih

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah Subhanahu Wa Ta'ala atas limpahan rahmat, hidayah dan keridhaan-Nya kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan tugas akhir atau skripsi yang berjudul “Pembangunan Berbasis Komunitas dalam Pelaksanaan Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) di Kampung Glintung Kecamatan Blimbing Kota Malang” dan sudah terselesaikan dengan baik sebagai persyaratan untuk memperoleh gelar sarjana Ilmu Pemerintahan (S.IP) pada program studi S-1 Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Malang. Penulis mendapatkan banyak pengetahuan dan pengalaman baru dari beberapa pihak seperti Dosen Pembimbing, Narasumber dan lainnya. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada :

1. Dr. Fauzan, M.Pd, Rektor Universitas Muhammadiyah Malang
2. Prof. Dr. H. Muslimin Machmud, M.Si selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Malang
3. Muhammad Kamil S.IP., MA., selaku Dosen Pembimbing dan Ketua Program Studi Ilmu Pemerintahan Universitas Muhammadiyah Malang, yang telah memberikan bimbingan dan arahan pada penyusunan skripsi. Segenap Dosen Program Studi Ilmu Pemerintahan, FISIP-UMM yang telah memberikan ilmunya kepada penulis
4. Seluruh Bapak dan Ibu Dosen Jurusan Ilmu Pemerintahan UMM yang telah membagikan ilmunya kepada penulis selama proses perkuliahan.
5. Seluruh pejabat dan staff dari Dinas Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, KOTAKU dan BKM serta LSM Kampung Glintung terimakasih atas informasi dan pengetahuan serta pembelajaran yang penulis dapatkan pada saat turun penelitian.

6. Kepada Rosidah, Sutarnoko, dan Henaldes Ridolof selaku orang tua, Adik Ricardo, serta seluruh keluarga besar yang telah memberikan dukungan baik moral maupun materil terimakasih tak terhingga untuk kalian semua.
7. Kepada Temanku Gledys Saberna dan Novyan Panji teman yang selalu hadir memberikan dukungan dan semangat pada saat-saat sulit.
8. Teman teman 2018 yang menemani berjuang bersama hingga akhir.
9. Kepada Diri sendiri yang sudah berjuang sejauh ini dan kuat sampai detik ini untuk menjalankan tugas dan kewajibannya sebagai mahasiswa
10. Semua pihak yang tidak bisa disebutkan satu persatu atas do'a dan telah banyak membantu dalam penyusunan skripsi ini. Penulis menyadari dalam Penelitian dan penyusunan tugas akhir ini masih terdapat kekurangan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang bersifat konstruktif dari Bapak/Ibu pembimbing, penguji dan dari berbagai pihak sangat dibutuhkan bagi penulis untuk memperbaiki Penelitian ini. Semoga Penelitian skripsi ini bermanfaat serta memberikan pengetahuan bagi masyarakat dan instansi terkait.

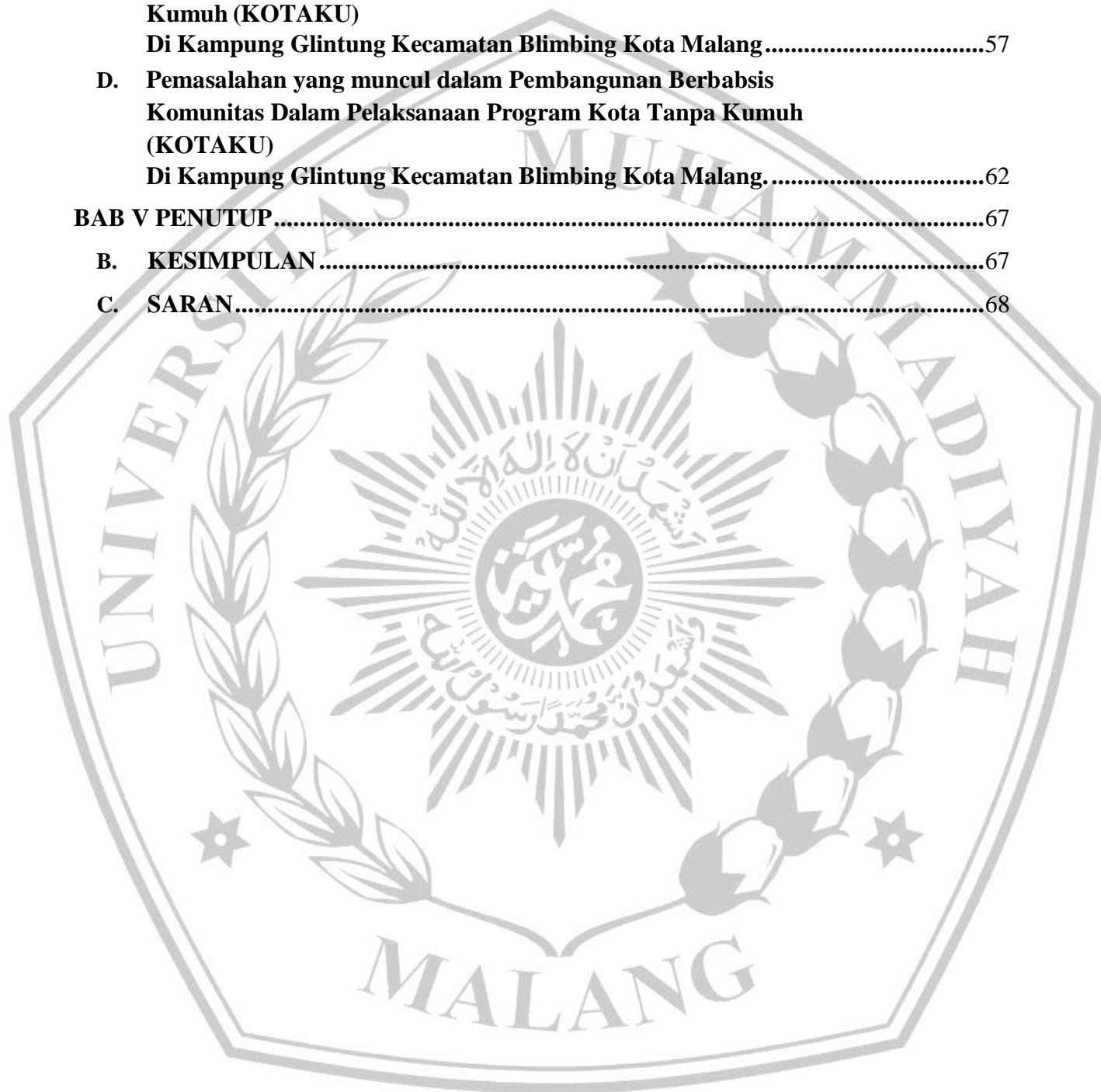
Malang, November 2022

Ardian Putri Cahyaningsih

## DAFTAR ISI

<b>DAFTAR ISI</b> .....	ii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	iv
<b>ABSTRAK</b> .....	vi
<b>ABSTRACT</b> .....	vii
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	8
<b>A. Latar Belakang</b> .....	8
<b>B. Rumusan Masalah</b> .....	14
<b>C. Tujuan Penelitian</b> .....	14
<b>D. Manfaat Penelitian</b> .....	14
<b>E. Definisi Konseptual</b> .....	15
<b>F. Definisi Operasional</b> .....	18
<b>G. Kerangka Berfikir</b> .....	19
<b>H. Metode Penelitian</b> .....	20
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	22
<b>A. Penelitian Terdahulu</b> .....	23
<b>B. Implementasi Kebijakan</b> .....	25
<b>C. Implementasi Program</b> .....	29
<b>D. Pembangunan Berbasis Komunitas</b> .....	33
<b>E. Program KOTAKU Dalam Mengatasi Kekumuhan</b> .....	35
<b>F. Tujuan Program KOTAKU</b> .....	38
<b>G. Strategi Pelaksanaan Program KOTAKU</b> .....	39
<b>BAB III GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN</b> .....	41
<b>A. Gambaran Umum Kota Malang</b> .....	41
<b>B. Kondisi Geografis</b> .....	44
<b>C. Sejarah Kampung Glitung Kecamatan Blimbing</b> .....	45
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b> .....	47
<b>A. Pembangunan Berbasis Komunitas Dalam Pelaksanaan Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) di Kampung Glitung Kecamatan Blimbing Kota Malang</b> .....	49
<b>B. Pelaksanaan Program KOTAKU Harus Lebih Melibatkan</b>	

Masyarakat Dalam Setiap Keputusan Mulai Dari Tahap Gagasan Hingga Tahap Pemanfaatan.....	55
C. Keterlibatan masyarakat dalam pelaksanaan Pembangunan Berbasis Komunitas Dalam Pelaksanaan Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) Di Kampung Glintung Kecamatan Blimbing Kota Malang.....	57
D. Pemasalahan yang muncul dalam Pembangunan Berbasis Komunitas Dalam Pelaksanaan Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) Di Kampung Glintung Kecamatan Blimbing Kota Malang.....	62
BAB V PENUTUP.....	67
B. KESIMPULAN.....	67
C. SARAN.....	68





## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Presentase Luas Kelurahan di Kecamatan Blimbing Tahun 2021 .....	42
Gambar 2 Grafik Pengamatan Suhu di Kota Malang Tahun 2021 Januari.....	43
Gambar 3 Presentase Luas Kecamatan di Kota Malang Tahun 2021 .....	43
Gambar 4 Peta Administratif Kota Malang .....	44
Gambar 5 Dukungan Bantuan Pemerintah Pusat dan Provinsi .....	50
Gambar 6 Program KOTAKU Kampung Glintung 1.....	64
Gambar 7 Program KOTAKU Kampung Glintung 2.....	64
Gambar 8 Program KOTAKU Kampung Glintung 3.....	65
Gambar 9 Program KOTAKU Kampung Glintung 4.....	65



## DAFTAR PUSTAKA

Akib, H. (2010). Implementasi Kebijakan: Apa, mengapa Bagaimana. *Jurnal Adminstrasi Publik*, 1(1), 1–100. [https://media.neliti.com/media/publications/97794-ID-  
implementasi-kebijakan-apa-mengapa-dan-b.pdf](https://media.neliti.com/media/publications/97794-ID-implementasi-kebijakan-apa-mengapa-dan-b.pdf)

Alfiani, K. (2018). *Peran Badan Keswadayaan Masyarakat dalam Penanganan Pemukiman Kumuh melalui Program KOTAKU (Studi di Kelurahan Tanjungrejo, Kecamatan Sukun, Kota ...*  
[http://repository.ub.ac.id/162440/%0Ahttp://repository.ub.ac.id/162440/1/Kartika Alfiani.pdf](http://repository.ub.ac.id/162440/%0Ahttp://repository.ub.ac.id/162440/1/Kartika%20Alfiani.pdf)

Almas Zuhrya. (2017). Peranan Program Kota Tanpa Kumuh (Kotaku) Sebagai Media Pendidikan Sosial Untuk Sebagai Media Pendidikan Sosial Untuk Meningkatkan Keberdayaan Ekonomi (Studi Kasus Pada Masyarakat di Desa Putih Kecamatan Gampengrejo Kabupaten Kediri). *Etheses.Uin-Malang.Ac.Id*, 13130015. <http://etheses.uin-malang.ac.id/9809/>

Anzila, I., & Wijaya, I. N. S. (2018). *MALANG ( Studi Kasus di Kelurahan Kotalama dan Kelurahan Sukun )*. 11, 101–112.

Budi Winarno. (2004). *Implementasi Porgram*. 1–21.

Fikra Sutan Purnama. (2017). *PARTISIPASI MASYARAKAT KELURAHAN PERIGI BARU KECAMATAN PONDOK AREN KOTA TANGERANG SELATAN TERHADAP PROGRAM PEMBERDAYAAN KOTA TANPA KUMUH*. 1–119.  
[https://repository.uinjkt.ac.id/dspace/bitstream/123456789/35282/1/FIKRA SUTAN PURNAMA-FDK.pdf](https://repository.uinjkt.ac.id/dspace/bitstream/123456789/35282/1/FIKRA%20SUTAN%20PURNAMA-FDK.pdf)

Fitria, N., & Setiawan, R. P. (2014). Identifikasi karakteristik lingkungan permukiman kumuh di Kelurahan Kapuk, Jakarta Barat. *Jurnal Teknik Pomits*, 3(2), 240–244.  
<file:///C:/Users/ASUS/Downloads/7290-20852-1-PB.pdf>

Gusty Putri Dhini Rosyida. (2017). *KOLABORASI DALAM PERENCANAAN PROGRAM KOTA TANPA KUMUH (KOTAKU) DI KELURAHAN SEMANGGI KOTA*

SURAKARTA. *Skripsi Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik*, 5(3), 248–253.

Khodijah Ishak, SH.I, M. E. S. (2019). Implementasi Kebijakan Program KOTAKU (Kota Tanpa Kumuh) Dalam Upaya Meningkatkan Kesejahteraan Masyarakat. *Jurnal Inovasi Ilmu Sosial Dan Politik*, 1(1), 58. <https://doi.org/10.33474/jisop.v1i1.2672>

Kuswartojo T, dan S. S. A. 1997. (n.d.). *Direktorat Pengembangan Kawasan Permukiman, Direktorat Jenderal Cipta Karya, Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat*, <http://ciptakarya.pu.go.id/>, diakses pada 29 Oktober 2018. 1. 1–32.

Laporan Kinerja Direktorat Jenderal Cipta Karya. (2015). *Laporan Kinerja Laporan Kinerja*. 20, 197.

Prof. Dr. Hj. Aji Ratna kusuma, M.SiDr. Santi Rande, M. S. (2018). Partisipasi Masyarakat Dalam Pelaksanaan Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) (Studi Tentang Program Pembangunan Drainase dan Sanitasi di Kelurahan Teritip Kota Balikpapan). *EJournal Administrasi Negara*, 6(1), 7034–7048. [http://ejournal.ap.fisip-unmul.ac.id/site/wp-content/uploads/2018/02/Jurnal SAHRIA \(02-12-18-05-26-07\).pdf](http://ejournal.ap.fisip-unmul.ac.id/site/wp-content/uploads/2018/02/Jurnal SAHRIA (02-12-18-05-26-07).pdf)

Rohimat, D., Rahmawati, R., & Seran, G. G. (2017). Public Partisipation On Implementation Of KOTAKU/PNPM Program In Ciawi Bogor Municipality. *Jurnal Governansi*, 3(2), 71. <file:///C:/Users/ASUS/Downloads/unidajump2019,+71-80+Dadan+RRT-GGS.pdf>

Saketi, L. dkk. (2020). Implementasi Program Kota Tanpa Kumuh ( KOTAKU ) Di Kelurahan Purbalingga Kidul Kecamatan Purbalingga Kabupaten Purbalingga <sup>1</sup> Laras Saketi , Ngalimun , 3 Denok Kurniasih Program Studi Ilmu Administrasi Negara Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universi. *Jurnal Ilmu Administrasi Negara*, 08(01), 9–19. <https://jurnal.asian.or.id/index.php/JIANA/article/view/26/18>

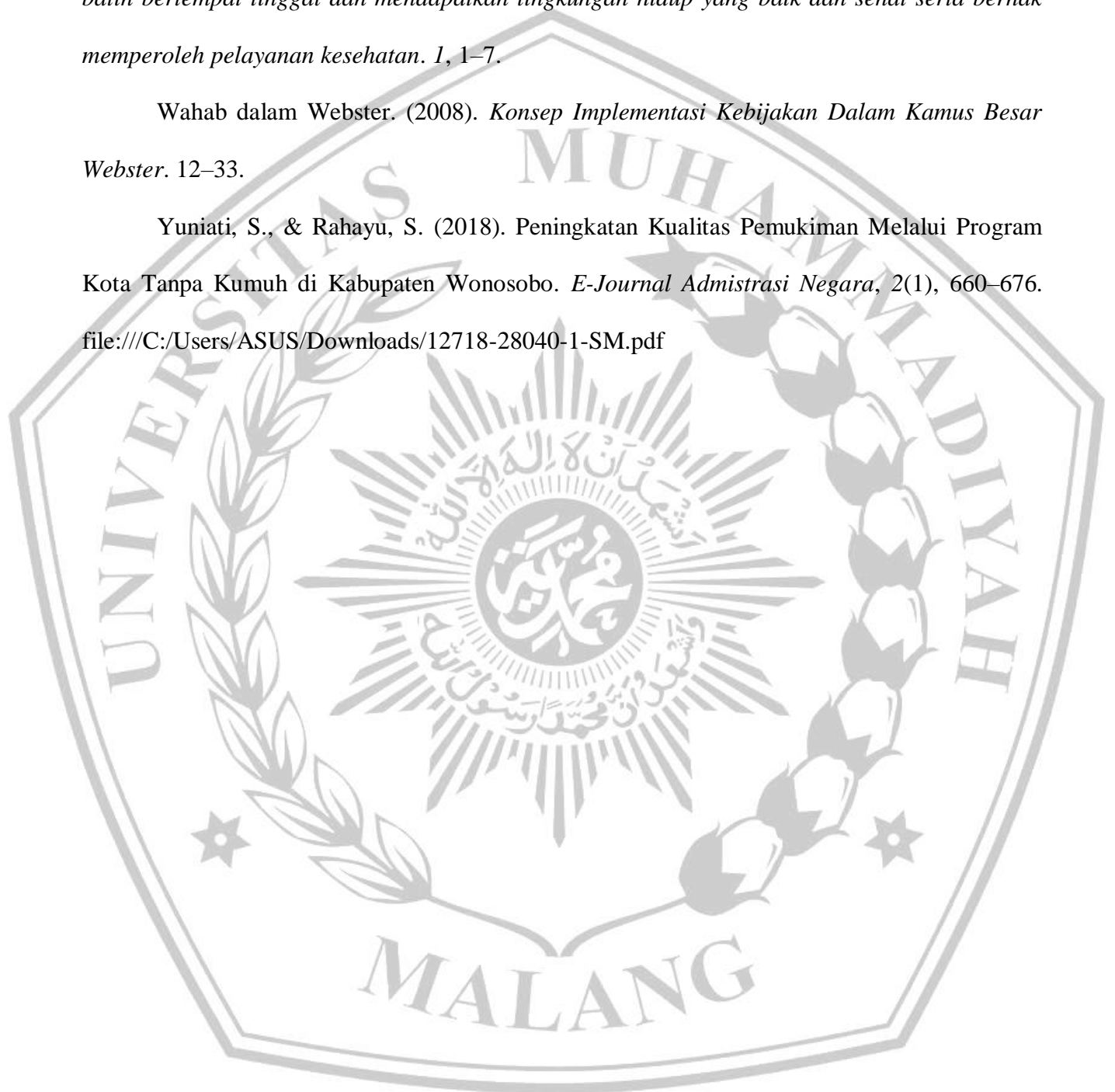
Stevanni Imelda Christianingrum, T. D. (2019). IMPLEMENTASI PROGRAM KOTA TANPA KUMUH DI KECAMATAN SEMARANG TIMUR. *Jurnal Administrasi Publik*, 8(5), 55.

Suparyanto dan Rosad (2015). (2020). model implementasi kebijakan. *Suntoro Irawan & Hariri Hasan*, 5(3), 248–253.

UUD 1945 Pasal 28H ayat 1. (1945). *Setiap orang berhak hidup sejahtera lahir dan batin bertempat tinggal dan mendapatkan lingkungan hidup yang baik dan sehat serta berhak memperoleh pelayanan kesehatan*. 1, 1–7.

Wahab dalam Webster. (2008). *Konsep Implementasi Kebijakan Dalam Kamus Besar Webster*. 12–33.

Yuniati, S., & Rahayu, S. (2018). Peningkatan Kualitas Pemukiman Melalui Program Kota Tanpa Kumuh di Kabupaten Wonosobo. *E-Journal Admistrasi Negara*, 2(1), 660–676.  
file:///C:/Users/ASUS/Downloads/12718-28040-1-SM.pdf





**LEMBAGA PENGEMBANGAN PUBLIKASI ILMIAH  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG**

Kampus III - Jl. Raya Tlogomas No. 246 Malang 65144  
Telp. (0341) 460435 Ext. 243 E-mail: lppi@umm.ac.id

**SURAT KETERANGAN CEK PLAGIASI  
PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN  
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG**

Berdasarkan peraturan Rektor Nomor 2 Tahun 2017 tentang pelaksanaan Deteksi Plagiasi pada karya Ilmiah Mahasiswa di Lingkungan Universitas Muhammadiyah Malang. Telah dilakukan cek orisinalitas karya ilmiah mahasiswa berikut:

Nama :Ardian Putri Cahyaningsih  
NIM :201810050311086  
Judul TA/Skripsi :Pembangunan Berbasis Komunitas Dalam Pelaksanaan Program Kota Tanpa Kumuh (KOTAKU) Di Kampung Glintung Kecamatan Blimbing Kota Malang

Pembimbing I :Ali Roziqin S.AP.,M.PA

Setelah dilakukan cek orisinalitas karya, maka dengan ini menerangkan mahasiswa berikut telah memenuhi syarat untuk mengikuti Ujian Skripsi pada Program Studi Ilmu Pemerintahan dengan hasil sebagai berikut:

No	Bab I	Bab II	Bab III	Bab IV	Bab V
1	4%	3%	3%	2%	4%

Administrator,

Umi Kulsum, S.IP.,M.IP



05 Desember 2023  
Ka. Prodi Ilmu Pemerintahan

Muhammad Kamil, S.IP., MA