

**Analisis Kelayakan Bisnis Pada Pengembangan UD.  
Berkah Langit Ditinjau Dari Aspek Finansial, Aspek  
Teknis, Dan Aspek Pemasaran (Lokasi Desa Bangun Kec.  
Pungging Mojokerto)**

**SKRIPSI**



**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG  
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
2023**

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS FAKULTAS PENDIDIKAN DAN KEGURUAN  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS TEKNOLOGI INFORMATIKA DAN KOMPUTER

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI UNIVERTAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS FARMASI

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS HUKUM UNIVERTAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS KEDILAKUAN SOSIAL

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS PENDIDIKAN DAN KEGURUAN

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS DIPLOMATIKA DAN POLITIK

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS TEKNOLOGI KOGNITIF

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS TINGKAT PENDIDIKAN DAN KEGURUAN

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS KEDILAKUAN SOSIAL

## LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

**ANALISIS KELAYAKAN BISNIS PADA PENGEMBANGAN UD. BERKAH LANGIT  
DITINJAU DARI ASPEK FINANSIAL, ASPEK TEKNIS DAN ASPEK PEMASARAN**

(Lokasi Desa Bangun Kec. Pungging Mojokerto)

Nama : Aurelya Vindiana Dewi  
NIM : 201910170311274

Jurusan : Akuntansi

Susunan Tim Pengudi:

Pengudi I : Prof. Dr. Ihya Ulum, S.E., M.Si., Ak., CA.

Pengudi II : Fahmi Dwi Mawardi, S.E., M.S.A., CSRS.

Pengudi III : Dra. Endang Dwi Wahyuni, M.Si., Ak., CA.

Ketua Jurusan

Dr. Driana Leniwati, S.E., M.S.A., Ak.

Dr. Idah Zuhroh, M.M.

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS PENDIDIKAN DAN KEGURUAN

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS TEKNOLOGI INFORMATIKA DAN KOMPUTER

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS SAINS DAN TEKNOLOGI

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS DIPLOMATIKA DAN POLITIK

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS KEDILAKUAN SOSIAL

1.....

2.....

3.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ii

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

## SKRIPSI

### **ANALISIS KELAYAKAN BISNIS PADA PENGEMBANGAN UD. BERKAH LANGIT DITINJAU DARI ASPEK FINANSIAL, ASPEK TEKNIS DAN ASPEK PEMASARAN (Lokasi Desa Bangun Kec. Pungging Mojokerto)**

Oleh :

**Aurelya Vindiana Dewi**  
20190170311274

Diterima dan disetujui  
pada tanggal 06 Oktober 2023



Pembimbing  
*Elypi'*

**Dra. Endang Dwi Wahyuni, M.Si., Ak., CA.**

Dr. Idah Zuhroh, M.M. Dr. Driana Leniwati, S.E., M.S.A., Ak.

#### PERNYATAAN ORISINALITAS

Yang bertanda tangan dibawah ini, saya:

Nama : Aurelya Vindiana Dewi  
NIM : 201910170311274  
Program Studi : Akuntansi  
Surel : aurelyavindianadewi02@gmail.com

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Skripsi ini adalah asli dan benar-benar hasil karya sendiri, baik sebagian maupun keseluruhan, bukan hasil karya orang lain dengan mengatasnamakan saya serta bukan hasil penjiplakan (plagiarism) dari hasil karya orang lain;
2. Karya dan pendapat orang lain yang dijadikan sebagai bahan rujukan (referensi) dalam skripsi ini, secara tertulis dan secara jelas dicantumkan sebagai bahan atau sumber acuan dengan menyebutkan nama pengarang dan dicantumkan di daftar pustaka sesuai dengan ketentuan penulisan ilmiah yang berlaku;
3. Pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan atau ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademis, dan sanksi-sanksi lainnya yang sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Malang, 14 November 2023.

Yang membuat pernyataan,  
  
Aurelya Vindiana Dewi

## KATA PENGANTAR

*Bismillahirohmanirohim*

*Assalamu'alaikum warahmatullahi wabarakatuh*

Puji syukur kehadirat Allah SWT, dengan rahmat dan ridho-Nya penyusun dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Analisis Kelayakan Bisnis Pada Pengembangan UD. Berkah Langit Dintinjau Dari Aspek Finansial, Aspek Teknis dan Aspek Pemasaran (Lokasi Desa Bangun Kec. Pungging Mojokerto)” dengan baik.

Skripsi ini merupakan tugas akhir yang diajukan untuk memenuhi syarat dalam memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Ak) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Malang.

Penyusunan skripsi ini dapat selesai dengan baik tidak lepas dari dukungan dan bantuan dari berbagai pihak diantara lain :

1. Allah SWT, Tuhan semesta alam yang maha pengasih lagi maha penyayang yang memberikan rahmat, nikmat dan hidayah kepada umat-Nya, Rasulullah SAW, yang sudah menuntun kita menuju jalan yang lurus.
2. Ayah yang saya hormati dan sayangi Wahyu Tri Handoko dan Ibu yang saya sangat cintai Ibu Bidayah selaku orang tua yang mana membantu dan mendukung secara materil maupun moril. Tidak ada apapun yang saya punya untuk membalas kebaikan orang tua penulis, hanya doa sebagai anak yang bisa berharap agar orang tua bahagia dunia dan akhirat.
3. Dr. H. Fauzan, M.Pd., selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Malang, Dr. Idah Zuhroh, MM. selaku dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Malang, Dr. Driana Leniwati, SE, Ak, M.SA selaku Ketua Program Studi Akuntansi Universitas Muhammadiyah Malang, serta Dra. Endang Dwi Wahyuni, M.Si. Ak., CA selaku Dosen Pembimbing . Tidak ada yang saya punya untuk membalas kebaikan bapak dan ibu dosen saya yang telah membimbing saya sampai saya mendapatkan gelar Sarjana Akuntansi

4. Seluruh teman dan sahabat yang telah membantu mendukung dan memberikan doa selama ini, Akuntansi 2019 Kelas F. terima kasih untuk canda tawa kalian selama perkuliahan sampai dengan sekarang.
5. Teman-teman Akuntansi Angkatan 2019 yang banyak mengukir cerita selama berjuang dalam menuntut ilmu, semoga setiap langkah kita selalu diridhoi Allah SWT.

Penulis tidak mampu membalas jasa dari semua pihak yang telah membantu dalam menyelesaikan Tugas Akhir ini, *Jazakumullah Khairan*. Semoga amal baik semua pihak mendapat imbalan dari Allah SWT. Penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini jauh dari kata sempurna, oleh karena itu, penulis mengharapkan saran dan kritik yang membangun dari pembaca demi kebaikan skripsi ini. Semoga Tugas Akhir ini dapat bernilai ibadah atas nama perjuangan kecil di jalan Allah SWT, Aamiin Allahuma Aamiin.

*Last but not least, I wanna thank me, I wanna thank me for believing in me, I wanna thank me for doing all this hard work, I wanna thank me for having no days off, I wanna thank me never quiting for just being me at all time, so thank you my god.*

*Wassalamualaikum Warohmatullahi Wabarakatuh*

Malang, 3 Oktober 2023

Penulis

Aurelya Vindiana Dewi

## DAFTAR ISI

<b>KATA PENGANTAR .....</b>	<b>v</b>
<b>BAB I .....</b>	<b>1</b>
1.1    Latar Belakang Masalah .....	1
1.2    Rumusan Masalah.....	2
1.3    Tujuan penelitian .....	3
1.4    Batasan Masalah .....	3
1.5    Manfaat penelitian .....	3
<b>BAB II .....</b>	<b>4</b>
2.1    Tinjauan Pustaka.....	4
2.2    Penelitian Terdahulu .....	8
2.3    Kerangka Konseptual .....	12
<b>BAB III .....</b>	<b>13</b>
3.1    Jenis Penelitian .....	13
3.2    Populasi dan Sampel.....	13
3.3    Jenis dan Sumber Data .....	13
3.4    Teknik Pengumpulan Data .....	13
<b>BAB IV .....</b>	<b>16</b>
<b>PEMBAHASAN .....</b>	<b>16</b>
4.1Gambaran Umum .....	16
4.2Deskripsi Data .....	16
4.3 Analisis Data.....	22
4.4 Pembahasan .....	26
<b>BAB V .....</b>	<b>29</b>
KESIMPULAN .....	29
5.1 Keterbatasan .....	29
5.2 Saran .....	30
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>31</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>33</b>

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 4.1 Investasi Aset Tetap.....	16
Tabel 4.2 Investasi Aktiva Lancar .....	17
Tabel 4.3 Data Penjualan Ikan Bandeng dan nila 2023 .....	17
Tabel 4.4 Data Biaya Tenaga Kerja Tahun 2022 – 2023.....	18
Tabel 4.5 Data Biaya Administrasi dan Umum Tahun 2022 – 2023.....	18
Tabel 4.6 Data Biaya Bibit dan Pakan Ikan Tahun 2022 – 2023.....	19
Tabel 4.7 Data Perhitungan Laba/Rugi Tahun 2022 – 2023 .....	19
Tabel 4.8 Data Arus Kas Masuk Tahun 2022-2023 .....	19



ANALISIS KELAYAKAN BISNIS PADA PENGEMBANGAN UD.  
BERKAH LANGIT DITINJAU DARI ASPEK FINANSIAL, ASPEK  
TEKNIS DAN ASPEK PEMASARAN (Lokasi Desa Bangun Kec.  
Pungging Mojokerto)

ORIGINALITY REPORT

13%	13%	5%	0%
SIMILARITY INDEX	INTERNET SOURCES	PUBLICATIONS	STUDENT PAPERS

PRIMARY SOURCES

1	repository.upp.ac.id Internet Source	8%
2	jurnal.univpgri-palembang.ac.id Internet Source	3%
3	ejournal-balitbang.kkp.go.id Internet Source	2%

