

STUDI ALOKASI SUMBER DAYA MANUSIA, BIAYA DAN JADWAL PELAKSANAAN PADA PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG AUDITORIUM UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH PONOROGO

 Oleh: Andi Rohmawati (00520138)

Civil Engineering

Dibuat: 2007-01-29 , dengan 4 file(s).

Keywords: Alokasi, SDM, Biaya, Jadwal

Proyek merupakan suatu rangkaian kegiatan yang kesemuanya meliputi perencanaan, pengorganisasian, pelaksanaan dan pengawasan (pengendalian) yang mempunyai tujuan dan dibatasi oleh kinerja, waktu dan anggaran. Di dalam rangkaian tersebut terdapat beberapa hal yang terlibat, salah satunya adalah sumber daya yang penempatannya harus merata untuk mencapai tujuan secara efektif dan efisien.

Dari beberapa metode yang digunakan untuk perencanaan suatu proyek salah satunya adalah metode PERT (Program Evaluation and Review Technique) atau teknik evaluasi dan peninjauan ulang proyek. PERT adalah suatu alat manajemen untuk menentukan secara tepat disetiap titik dalam masa program, bagaimana status program dan dimana letak bidang persoalannya (Hajek, 1994). Dan untuk mengatur sumber daya diperlukan alat bantu berupa program komputer yaitu Microsoft Office Project 2003.

Dari hasil perhitungan didapatkan bahwa biaya untuk proyek pembangunan gedung Auditorium Universitas Muhammadiyah Ponorogo adalah sebesar Rp. 4.069.070.229,40 (Empat Milyar Enam Puluh Sembilan Juta Tujuh Puluh Ribu Dua Ratus Dua Puluh Sembilan Koma Empat puluh Rupiah), sudah termasuk PPN 10 %. Sedangkan pelaksanaannya adalah selama 193 hari kerja, terhitung mulai tanggal 6 November 2006 sampai tanggal 1 Agustus 2007. Dengan waktu penyelesaian paling cepat $193 - 9.432 = 183.568$ hari dan penyelesaian paling lambat adalah $193 + 9.432 = 202.432$ hari. Dan dari table distribusi normal kumulatif z sebagaimana terlampir pada table Apendik II (Iman Soeharto, 1995) diperoleh angka probabilitas sebesar 0.98778, hal ini berarti bahwa kemungkinan proyek dapat diselesaikan sesuai target (T_d) = 200 hari sebesar 98,78 %.

Abstract

The project is a series of activities all of which include planning, organizing, implementation and supervision (control) that have a purpose and is restricted by performance, time and budget. In the series there are some things that are involved, one of which is the placement of resources should be evenly distributed to achieve the goals effectively and efficiently.

Of the several methods used for planning a project one of which is the method of PERT (Program Evaluation and Review Technique) or engineering evaluation and project review. PERT is a management tool to determine precisely at every point in the program, how the status of the program and where the location of the problem (Hajek, 1994). And to manage the resources necessary aids, computer programs ie Microsoft Office Project 2003.

From the calculation it was found that the cost for building construction projects Muhammadiyah

University Auditorium Roxburgh was Rp. 4,069,070,229.40 (Four Million Sixty-Nine Million Seventy Thousand Two Hundred Twenty-Nine Forty Koma Rupiah), inclusive of VAT 10%. While the execution is over 193 working days, starting on 6 November 2006 until August 1, 2007. With the fastest turnaround time $193 - 9432 = 183\ 568$ days and no later than settlement is $193 + 9432 = 202\ 432$ days. And the cumulative z table normal disrtibusi as attached in Appendix Table II (Iman Soeharto, 1995) obtained a probability of 0.98778 figures, this means that the likelihood the project can be completed on target (Td) = 200 days at 98.78%.