

**ANALISIS KELAYAKAN USAHA MINUMAN KUNYIT ASAM DI  
UMKM FANBI RISKY, KECAMATAN NGAJUM, KABUPATEN  
MALANG**

**SKRIPSI**

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar  
Sarjana Pertanian Strata Satu (S1) Pada Program Studi Agribisnis  
Fakultas Pertanian Peternakan Universitas Muhammadiyah Malang



**PROGRAM STUDI AGRIBISNIS  
FAKULTAS PERTANIAN PETERNAKAN  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG**

**2024**

## HALAMAN PERSETUJUAN

### ANALISIS KELAYAKAN USAHA MINUMAN KUNYIT ASAM DI UMKM FANBI RISKY, KECAMATAN NGAJUM, KABUPATEN MALANG

Oleh:

Pitaloka Rayi Pangesti  
NIM: 201710210311118

Disetujui oleh:

Dosen Pembimbing Utama,

Tanggal, 2 Juli 2024

Livia Windiana, S.P., M.Agr.  
NIP. 10517080607

Dosen Pembimbing Pendamping,

Tanggal, 2 Juli 2024

Yohana Agustina S.P., M.Sc.  
NIP. 190903081992

Malang, 2 Juli 2024

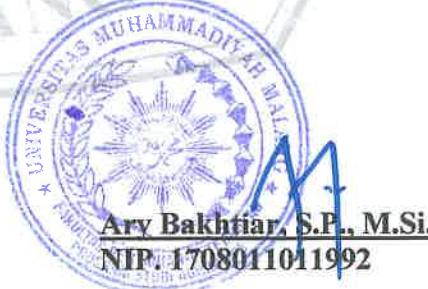
Menyetujui:

Wakil Dekan I,  
Fakultas Pertanian Peternakan,



I. Henik Sukorini, M.P., Ph.D. IPM.  
NIP. 10393110359

Ketua Program Studi Agribisnis,



Ary Bakhtiar, S.P., M.Si.  
NIP. 1708011011992

## HALAMAN PENGESAHAN

### ANALISIS KELAYAKAN USAHA MINUMAN KUNYIT ASAM DI UMKM FANBI RISKY, KECAMATAN NGAJUM, KABUPATEN MALANG

Oleh:

**Pitaloka Rayi Pangesti**  
**NIM. 201710210311118**

Disusun berdasarkan Surat Keputusan Dekan Fakultas Pertanian - Peternakan Universitas Muhammadiyah Malang Nomor: E.2.b/423/FPP-UMM/V/2024 dan Rekomendasi Komisi Skripsi Fakultas Pertanian - Peternakan UMM pada tanggal: 29 Mei 2024 dan keputusan Ujian Sidang yang dilaksanakan pada tanggal: 02 Juli 2024

Dewan Pengaji

Pengaji I

Livia Windiana, S.P., M.Agr.  
NIP. 10517080607

Pengaji II

Yohana Agustina S.P., M.Sc.  
NIP. 190903081992

Pengaji III

Dr. Ir. Anas Tain, M.M.  
NIP. 196602211991011001

Pengaji IV

Prof. Dr. Ir. Jabal Tarik Ibrahim, M.Si.  
NIP. 196607161990031002

Malang, 2 Juli 2024

Mengesahkan:

Dekan Fakultas Pertanian Peternakan



Prof. Dr. Ir. Aris Winaya, M.M., M.Si., IPU. ASEAN Eng. Ary Bakhtiar S.P., M.Si.  
NIP. 1964051411900031002

Ketua Program Studi Agribisnis,



NIP. 1708011011992

## SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Pitaloka Rayi Pangesti  
NIM : 201710210311118  
Program Studi : Agribisnis  
Fakultas : Pertanian – Peternakan  
Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Malang

Menyatakan dengan sebenarnya dan sesungguhnya, bahwa skripsi atau karya ilmiah berjudul ANALISIS KELAYAKAN USAHA MINUMAN KUNYIT ASAM DI UMKM FANBI RISKY, KECAMATAN NGAJUM, KABUPATEN MALANG

1. Skripsi ini adalah milik saya sendiri yang disusun berdasarkan serangkaian penelitian yang saya lakukan dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar pada program sejenis di perguruan tinggi manapun, semua data dan informasi yang digunakan telah dinyatakan secara jelas dan dapat diperiksa kebenarannya.
2. Penulis skripsi ini tidak ada plagiasi, duplikasi ataupun replikasi terhadap hasil penelitian ini dari pihak-pihak manapun yang menyebarkan hasil penelitian ini tidak otentik, kecuali secara tertulis diacu dalam skripsi dan disebutkan rujukannya dalam daftar pustaka.
3. Skripsi ini disusun berdasarkan persetujuan dan bimbingan dari dewan pembimbing dan telah diujikan dihadapan dewan penguji tugas akhir Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian - Peternakan Universitas Muhammadiyah Malang. Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dan bertanggung jawab.

Malang, 2 Juli 2024

Mengetahui  
Dosen Pembimbing Utama

a.n  


Livia Windiana, S.P., M.Agr.  
NIP. 10517080607



Pitaloka Rayi Pangesti  
NIM. 201710210311118

## ABSTRAK

**Pitaloka Rayi Pangesti, 20171021031118, Analisis Kelayakan Usaha Minuman Kunyit Asam Di UMKM Fanbi Risky, Kecamatan Ngajum, Kabupaten Malang. Dibawah Bimbingan Livia Windiana, S.P., M.Agr. dan Yohana Agustina, S.P., M.Sc.**

Penelitian kelayakan usaha merupakan salah satu proses dalam evaluasi usaha untuk menentukan kelayakan serta menentukan potensi pengembangan usaha. Kunyit adalah salah satu dari rempah – rempah yang memiliki berbagai jenis manfaat sesuai kegunaannya masing – masing. Penelitian ini bertujuan: (1) Menganalisis biaya produksi, penerimaan dan pendapatan kunyit asam di UMKM Fanbi Risky, (2) Menganalisis kelayakan usaha kunyit asam di UMKM Fanbi Risky. Metode analisis kelayakan usaha yang digunakan antara lain analisis biaya produksi, penerimaan dan pendapatan, *NPV*, *IRR*, *Payback Period*. Hasil penelitian menunjukkan (1) Biaya produksi per satu kali produksi sebesar Rp. 1.043.118, penerimaan sebesar Rp. 3.120.000 dan pendapatan sebesar Rp. 3.086.128 dengan jumlah produksi dalam satu bulan sebanyak 12 kali produksi, (2) Nilai *NPV* pada analisis kelayakan usaha bernilai positif sebesar Rp. 276.678.753, nilai *IRR* 53,80% yang lebih besar dari suku bunga pinjaman BI-Rate dan nilai *Payback Period* sebesar 1,39 tahun yang artinya nilai investasi dapat kembali dalam 1 tahun 4 bulan. Berdasarkan pada hasil analisis, kelayakan usaha Kunyit Asam di UMKM Fanbi Risky layak untuk dilanjutkan dan dikembangkan.

**Kata Kunci:** Usaha UMKM, Minuman Kunyit Asam, Net Present Value, Internal Rate of Return, Payback Period

## ABSTRACT

**Pitaloka Rayi Pangesti, 20171021031118, Analysis of the Feasibility of the Sour Turmeric Beverage Business in Fanbi Risky MSMEs, Ngajum District, Malang Regency. Under the guidance of Livia Windiana, S.P., M.Agr. and Yohana Agustina, S.P., M.Sc.**

---

Business feasibility research is one of the processes in business evaluation to determine feasibility and determine business development potential. Turmeric is one of the spices that has various types of benefits according to their respective uses. This study aims to: (1) Analyze the production cost, receipt, and income of sour turmeric in Fanbi Risky MSMEs, (2) Analyze the feasibility of sour turmeric business in Fanbi Risky MSMEs. The business feasibility analysis methods used include analysis of production costs, receipts and revenues, NPV, IRR, Payback Period. The results of the study show that (1) Production cost per one production is Rp. 1,043,118, revenue is Rp. 3,120,000 and revenue is Rp. 3,086,128 with the total production in one month as many as 12 times production, (2) NPV value in the business feasibility analysis has a positive value of Rp. 276,678,753, IRR value of 53.80% which is greater than the BI-Rate loan interest rate and the Payback Period value of 1.39 years which means that the investment value can be returned in 1 year and 4 months. Based on the results of the analysis, the feasibility of Turmeric Asam in Fanbi Risky MSMEs is worthy of continuation and development.

**Keywords:** UMKM Business, Beverage Turmeric, Net Present Value, Internal Rate of Return, Payback Period

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT, berkat rahmat dan hidayah-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul Analisis Kelayakan Usaha Minuman Kunyit Asam Di UMKM Fanbi Risky, Kecamatan Ngajum, Kabupaten Malang. Skripsi penelitian ini dapat penulis selesaikan berkat bantuan dan bimbingan berbagai pihak, maka penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Aris Winaya, M.M., M.Si selaku Dekan Fakultas Pertanian – Peternakan Universitas Muhammadiyah Malang
2. Bapak Ary Bakhtiar, S.P., M.Si selaku ketua Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian-Peternakan Universitas Muhammadiyah Malang.
3. Ibu Livia Windiana, SP, M.Agr selaku dosen pembimbing utama penyusunan skripsi yang telah senantiasa memberi ilmu dan masukan kepada penulis dengan sabar dan juga banyak membantu dalam penyusunan skripsi ini.
4. Ibu Yohana Agustina, SP, M.Sc selaku dosen pembimbing kedua yang senantiasa membimbing serta memberi masukan dalam penggerjaan skripsi ini.
5. Kedua orang tua tercinta, kakak dan adik tercinta yang selalu mendoakan dengan tulus, mendukung, menyemangati, memberikan motivasi saya selama kuliah ini hingga proses penyusunan skripsi ini.
6. Pemilik usaha tempat penelitian saya yaitu UMKM Fanbi Risky yang telah bersedia menjadi tempat untuk penelitian skripsi ini.
7. Sahabat terbaik saya Nayunda dan Antin sebagai kawan seperjuangan selama proses penggerjaan tugas akhir ini.
8. Teman-teman Ultraman yang sudah berjuang dengan penuh canda tawa dan kebahagiaan selama proses mengerjakan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Selanjutnya penulis menyampaikan permohonan maaf apabila ada kekurangan dan kesalahan yang sebesar-besarnya. Atas perhatiannya disampaikan banyak – banyak terima kasih.

Malang, 2 Juli 2024

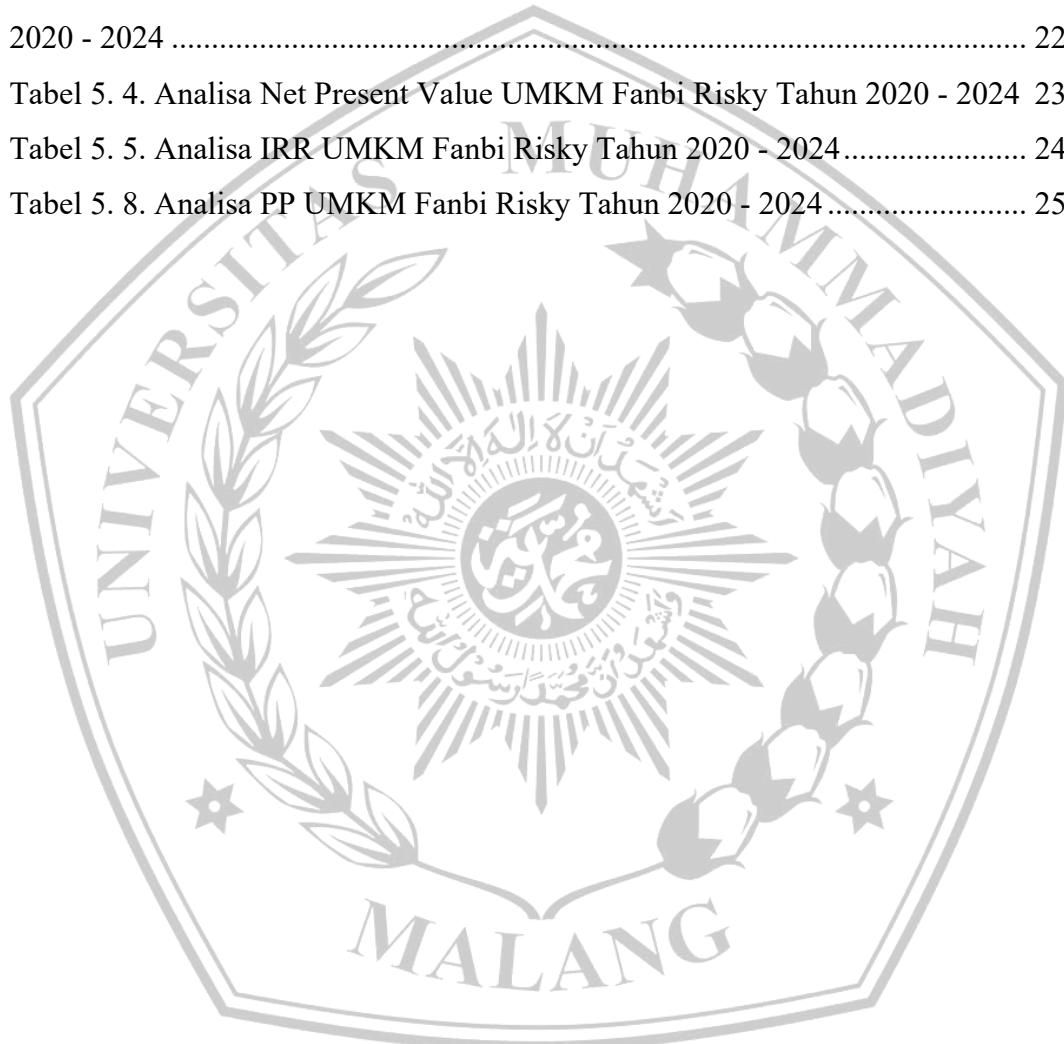
Pitaloka Rayi Pangesti

## DAFTAR ISI

Isi	halaman
<b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>SURAT PERNYATAAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>iv</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN .....</b>	<b>viii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>ix</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>x</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	3
1.3. Tujuan Penelitian.....	3
1.4. Manfaat Penelitian.....	3
1.5. Definisi Operasional.....	3
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>5</b>
2.1. Penelitian Terdahulu .....	5
2.2. Landasan Teori .....	7
2.3. Kerangka Pemikiran.....	10
2.4. Hipotesis.....	11
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>	<b>12</b>
3.1. Desain Penelitian.....	12
3.2. Jenis Data .....	12
3.3. Waktu dan Tempat Penelitian.....	12
3.4. Teknik Pengambilan Sampel.....	12
3.5. Teknik Pengambilan Data .....	13
3.6. Metode Analisis Data .....	13
3.7. Pengukuran Variabel.....	15
<b>BAB IV GAMBARAN UMUM PENELITIAN.....</b>	<b>16</b>
4.1. Sejarah UMKM Fanbi Risky.....	16
4.2. Deskripsi Produk .....	17
4.3. Visi dan Misi UMKM Fanbi Risky.....	18
4.4. Struktur Organisasi UMKM Fanbi Risky .....	18
<b>BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>20</b>
5.1. Analisis Biaya Operasional .....	20
5.2. Evaluasi Kelayakan Usaha UMKM Fanbi Risky.....	23
<b>BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>26</b>
6.1. Kesimpulan.....	26
6.2. Saran.....	26
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>27</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>29</b>
<b>RIWAYAT HIDUP .....</b>	<b>34</b>

## **DAFTAR TABEL**

Nomor	Judul	halaman
Tabel 2.1. Penelitian terdahulu.....		5
Tabel 5.1. Biaya Operasional Kunyit Asam UMKM Fanbi Risky Tahun 2020 – 2024.....		20
Tabel 5.2. Penerimaan UMKM Fanbi Risky Tahun 2020 - 2024.....		21
Tabel 5. 3. Perhitungan Investasi dan Pendapatan UMKM Fanbi Risky Tahun 2020 - 2024 .....		22
Tabel 5. 4. Analisa Net Present Value UMKM Fanbi Risky Tahun 2020 - 2024		23
Tabel 5. 5. Analisa IRR UMKM Fanbi Risky Tahun 2020 - 2024.....		24
Tabel 5. 8. Analisa PP UMKM Fanbi Risky Tahun 2020 - 2024.....		25



## DAFTAR GAMBAR

Nomor	Judul	halaman
<b>Gambar 2.1.</b>	Alur Penelitian Analisis Kelayakan Usaha.....	11
<b>Gambar 4.1.</b>	Lokasi usaha Kunyit Asam UMKM Fanbi Risky .....	16
<b>Gambar 4.2.</b>	Produk Andalan UMKM Fanbi Risky.....	17
<b>Gambar 4.3.</b>	Struktur Organisasi Kunyit Asam UMKM Fanbi Risky .....	18



## **DAFTAR LAMPIRAN**

Nomor	Judul	halaman
Lampiran 1. Dokumentasi.....		29
Lampiran 2. Tabulasi Data.....		30



## DAFTAR PUSTAKA

- Alfajri, I., Latief, F., Widiawati, A., & Ummul, A. (2023). Analisis Kelayakan Usaha Minuman Daeng Fruit's Di Makassar. *Malomo: Jurnal Manajemen Dan Akuntansi*, 1(1), 42–56.
- Anggraini, D., & Kusufiyah, Y. V. (2020). Dampak Profitabilitas, Leverage dan Biaya Operasional Terhadap Pajak Penghasilan Badan. In *Bisnis Dharma Andalas* (Vol. 22, Issue 1).
- Ardyn Sari Sinaga, Maya Macia Sari, Anggi Andini Hutasuhut, Safina Tu Zahara, Ayu Amanda, Anisa Fitri, & Muhammad Arief Caesario. (2023). Comparison of capital budgeting methods: NPV, IRR, Payback Period. *World Journal of Advanced Research and Reviews*, 19(2), 1078–1081.
- Ermawati, N., & Alfiyani Nur Hidayanti, Ms. (2022). *Studi Kelayakan Bisnis*.
- Habibu, H., Saleh, Y., & Bakari, Y. (2022). Analisis Pendapatan dan Kelayakan Usaha Pengolahan Gula Semut (Aren) Di Desa Dulamayo Selatan Kecamatan Telaga Kabupaten Gorontalo. *Agronesia Jurnal Ilmiah Agribisnis*, 6(2), 103–111.
- Helmalia, A. W., Putrid, & Dirpan, A. (2019). Potensi Rempah-Rempah Tradisional Sebagai Sumber Antioksidan Alami Untuk Bahan Baku Pangan Fungsional. *Canrea Journal*, 2(1), 26–31.
- Kasmir. (2013). *Studi Kelayakan Bisnis* (Vol. 8). Kencana.
- Mandamdri, A. N., Ellyanto, A. H., & Widjojoko, T. (2022). Analisis Kelayakan Usaha Keripik Pisang Pada Umkm Indusri Muda Mandiri Kecamatan Purbalingga Kabupaten Purbalingga. *Jurnal Groteknologi Pertanian & Publikasi Riset Ilmiah*, 4(2), 57–62.
- Muhammad, R., Apriyani, M., Saty, F. M., & Berliana, D. (2023). Analisis Kelayakan Usaha Industri Tempe Di Kecamatan Terusan Nunnyai Kabupaten Lampung Tengah. *Mimbar Agribisnis: Jurnal Pemikiran Masyarakat Ilmiah Berwawasan Agribisnis*, 9(1), 1287–1300.
- Nabila, W. F., & Nurmalina, R. (2019). Analisis Kelayakan Usaha Minyak Serai Wangi Pada Kondisi Risiko (Studi Kasus PT. Musim Panen Harmonis). *Forum Agribisnis*, 9(2), 143–159.

- Nugroho, A. Y., & Mas'ud, A. A. (2020). *Proyeksi, BEP, RC Ratio, Dan R/L Ratio Terhadap Kelayakan Usaha (Studi Kasus Pada Usaha Taoge Di Desa Wonoagung Tirtoyudo Kabupaten Malang)*.
- Ogunbiyi, J. O. (2023). *Practical Demonstrations of the Use of Select Property Investment Viability Appraisal Models: Net Present Value, Profitability Index and Net Terminal Value*.
- Pebriansyah, F., Indrawanis, E., & Mahrani. (2019). Analisis Kelayakan Usaha Agroindustri Tahu Di Desa Kuantan Sako Kecamatan Logas Tanah Darat Kabupaten Kuantan Singingi (Studi Kasus Pada Usaha Agroindustri Tahu Mbak Rubingah). *Jurnal Agri Sains*, 3(01).
- Ratu, R. R., Pangemanan, P. A., & Katiandagho, T. M. (2021a). Analisis Pendapatan dan Kelayakan Usaha Tani Jagung Di Desa Poopo Kecamatan Passi Timur Kabupaten Bolaang Mongondow. *Agri-Sosio Ekonomi UNSRAT*, 17(2), 351–360.
- Ratu, R. R., Pangemanan, P. A., & Katiandagho, T. M. (2021b). *Analisis Pendapatan dan Kelayakan Usaha Tani Jagung Di Desa Poopo Kecamatan Passi Timur Kabupaten Bolaang Mongondow* (Vol. 17).
- Rozi, F., & Shuwiyandi, K. (2022). Analisis Biaya Produksi Guna Menentukan Harga Jual PT. Selera Rodjo Abadi Semarang. *Jurnal Akuntansi*, 1(2), 125–132.
- Sa'id, N. A., Ma'ruf, A., & Delfitriani, D. (2020). Analisis Kelayakan Usaha Produksi Tahu Sumedang (Studi Kasus Di Pabrik Tahu XY Kecamatan Conggeang). *Jurnal Agroindustri Halal*, 6(1), 105–113.
- Sugiyono. (2013). *Metode Penelitian Kuantitatif Kualitatif dan R&D*.
- Taufik, Suhartina, Irma, Agustina, & Nita. (2023). Analisis Return Cost Ratio Dan Benefit Cost Ratio Pada Usaha Peternakan Kambing Di Desa Tandassura Kecamatan Limboro, Kabupaten Polewali Mandar. *Jurnal Pertanian Agros*, 25(1).
- Zakia Harun, M., Manossoh, H., & Diana Latjandu, Lady. (2023). Analisis Biaya Produksi Dengan Menggunakan Metode Variable Costing Dalam Menentukan Harga Pokok Produksi Per Jenis Produk Pada UD Lyvia Nusa Boga. In *Going Concern : Jurnal Riset Akuntansi* (Vol. 18, Issue 2).



Nomor : E.2.g/185a/AGRI-FPP/UMM/VI/2024  
 Lampiran : -  
 Hal : Bukti Deteksi Plagiasi

Assalamu'alaikum Wr. Wb.

Menindaklanjuti Peraturan Rektor UMM No. 2 Tahun 2017 tentang Pelaksanaan Deteksi Plagiasi pada Karya Ilmiah Dosen dan Mahasiswa di Universitas Muhammadiyah Malang, Program Studi Agribisnis Fakultas Pertanian dan Peternakan Malang telah melakukan deteksi plagiasi pada karya ilmiah:

Nama Mahasiswa : Pitaloka Rayi Pangesti  
 NIM : 201710210311118  
 Judul TA : Analisis Kelayakan Usaha UMKM Kunyit Asam "Fanbi Risky" di Desa Palaan Kecamatan Ngajum Kabupaten Malang

Persentase Kesamaan:

No	Jenis Naskah	Persentase Kesamaan (%)	Batas Maksimum Kesamaan (%)	Keterangan
1	Bab I	0	10	Sesuai
	Bab II	7	25	Sesuai
	Bab III	22	35	Sesuai
	Bab IV	0	15	Sesuai
	Bab V	5	5	Sesuai
2	Naskah Publikasi	-	25	Tidak Ada

Demikian surat ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana semestinya.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb.

Malang, 26 June 2024

Admin Deteksi Plagiasi  
 Program Studi Agribisnis,



Wahid Muhammad Shodiq, S.P., M.P  
 NIP. 20220815031997



Mengetahui  
 Ketua Program Studi Agribisnis,



Ary Bakhtiar, S.P., M.Si.  
 NIP. 170801011992

Tembusan:

- Dosen Pembimbing 1 dan 2
- Arsip



### Kampus I

Jl. Bandung 1 Malang, Jawa Timur  
 P: +62 341 551 253 (Hunting)  
 F: +62 341 460 435

### Kampus II

Jl. Bendungan Sutami No.188 Malang, Jawa Timur  
 P: +62 341 551 149 (Hunting)  
 F: +62 341 582 060

### Kampus III

Jl. Raya Tlogomas No.246 Malang, Jawa Timur  
 P: +62 341 464 318 (Hunting)  
 F: +62 341 460 435  
 E: webmaster@umm.ac.id