

SKRIPSI

**PENGEMBANGAN EKONOMI LOKAL BERBASIS EKOWISATA
(Studi Pada Manahayu Holistic Farm di Desa Giripurno, kecamatan
Bumiaji Kota Batu)**

SKRIPSI

Diajukan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Muhammadiyah Malang
Sebagai Persyaratan Untuk Mendapatkan Gelar Sarjana (S-1)



Oleh:

Muhammad Shaddam Rif'at Mumtaz

201910050311040

**PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG**

2024

LEMBAR PENGESAHAN

Pengembangan Ekonomi Lokal Berbasis Ekowisata (Studi Pada Manahyu Holistic Farm di Desa Giripurno, Kecamatan Bumiaji Kota Batu)

Diajukan Oleh:

M SHADDAM RIF'AT MUMTAZ

201910050311040

Telah disetujui

Pada hari tanggal, Selasa / 15 Oktober 2024

Ka. Prodi Ilmu Pemerintahan



Muhammad Kamil, S.IP., M.A

Pembimbing



Ach. Aprivanto Romadhon, S.IP., M.SI

Mengetahui

Wakil Dekan I FISIP UMM



Najamuddin Ghofar Rijal, S.IP., M.Hub.Int

LEMBAR PENGESAHAN

SKRIPSI

Dipersiapkan dan disusun oleh:

Muhammad Shaddam Rif'at Mumtaz
201910050311040

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Skripsi
dan dinyatakan
L U L U S

Sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar
Sarjana (S1) Ilmu Pemerintahan
Pada hari Selasa, 15 Oktober 2024
Dihadapan Dewan Penguji

Dewan Penguji:

1. Iradhad Taqwa Sihidi, S.IP., M.A ()
2. Ali Roziqin, S.A.P., M.AP ()
3. Ach. Apriyanto Romadhon, S.IP., M.SI ()

Mengetahui
Wakil Dekan I Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik



Najamuddin Khatir Rijal, S.IP., M.Hub.Int

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI



UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK

Ilmu Kesejahteraan Sosial * Ilmu Pemerintahan * Ilmu Komunikasi * Sosiologi * Hubungan Internasional
Jl. Raya Tlogomas No. 246 Telp. (0341) 460948, 464318-19 Fax. (0341) 460782 Malang 65144 Pes. 1

LEMBAR PERSETUJUAN UJIAN SKRIPSI

Nama : Muhammad Shaddam Rif'at Muntaz
Nim : 201910050311040
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Jurusan : Ilmu Pemerintahan
Judul Skripsi : Pengembangan Ekonomi Lokal Berbasis Ekowisata (studi pada
Manahayu Holistic Farm di Desa Giripurno Kecamatan Bumiaji
Kota Batu)

Disetujui

Mengetahui.
Ketua Jurusan Ilmu Pemerintahan



Muhammad Kamil, S.IP., MA.

Pembimbing-I

Ach. Apriyanto Romadhan S.IP.,
M.Si

SURAT PERNYATAAN



UNIVERSITAS
MUHAMMADIYAH
MALANG

FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK

fisip.umm.ac.id | fisip@umm.ac.id

SURAT PERNYATAAN

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : MUHAMMAD SHADDAM RIF'AT MUMTAZ
NIM : 201910050311040
Jurusan : Ilmu Pemerintahan
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Muhammadiyah Malang

Dengan ini menyatakan dengan sebenar-benarnya bahwa

1. Tugas Akhir dengan Judul :
Pengembangan Ekonomi Lokal Berbasis Ekowisata
(Studi Pada Manahayu Holistic Farm di Desa Giripurno Kecamatan Bumiaji Kota Batu) adalah hasil karya saya, dan dalam naskah tugas akhir ini tidak terdapat karya ilmiah yang pernah diajukan oleh orang lain untuk memperoleh gelar akademik di suatu Perguruan Tinggi, dan tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, baik sebagian ataupun keseluruhan, kecuali yang secara tertulis dikutip dalam naskah ini dan disebutkan dalam sumber kutipan dan daftar pustaka
2. Apabila ternyata di dalam naskah tugas akhir ini dapat dibuktikan terdapat unsur-unsur PLAGIASI, saya bersedia TUGAS AKHIR INI DIGUGURKAN dan GELAR AKADEMIK YANG TELAH SAYA PEROLEH DIBATALKAN, serta diproses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.
3. Tugas akhir ini dapat dijadikan sumber pustaka yang merupakan HAK BEBAS ROYALTY NON EKSKLUSIF.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Malang, 2 Januari 2024
Yang Menyatakan,

M SHADDAM RIF'AT MUMTAZ

ABSTRAK

PENGEMBANGAN EKONOMI LOKAL BERBASIS EKOWISATA

(Studi Pada Manahayu Holistic Farm Di Desa Giripurno, Kecamatan Bumiaji Kota Batu)

Oleh:

Muhammad Shaddam Rif'at Mumtaz

Pengelolaan sektor ekowisata memerlukan manajemen yang efektif, dengan memanfaatkan sumber daya alam yang ada dan mengoptimalkan potensi sumber daya manusia. Manahayu Holistic Farm menyediakan berbagai fasilitas dalam pengembangan masyarakat di Desa Giripurno. Melalui ekowisata, pemerintah desa Giripurno bertekad untuk semakin memajukan sector wisata di Kota Batu. Tujuan dari penelitian ini untuk mengetahui dan memahami konsekuensi dari pengembangan ekonomi lokal di sektor ekowisata, serta menganalisis strategi yang telah diterapkan untuk mengembangkan ekonomi lokal di Desa Giripurno, Kota Batu. Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode penelitian deskriptif kualitatif. Teknik pengumpulan data melalui observasi, wawancara, dan dokumentasi. Hasil dari penelitian ini menunjukkan adanya dampak positif dari pengembangan ekonomi lokal berbasis ekowisata di Kota Batu. Dampak positif yang dirasakan yaitu terciptanya peluang kerja dan meningkatkan pendapatan masyarakat di desa Giripurno. Melalui Pengembangan Ekonomi Lokal di desa wisata Giripurno, keterampilan individu masyarakat dapat ditingkatkan dalam optimalisasi pemanfaatan SDA yang tersedia di desa Giripurno.

Kata kunci: Ekowisata, Ekonomi Lokal

ABSTRACT

ECOTOURISM BASED LOCAL ECONOMIC DEVELOPMENT

**(Study at Manahayu Holistic Farm in Giripurno Village, Bumiaji District,
Batu City)**

By:

Muhammad Shaddam Rif'at Mumtaz

Management of the ecotourism sector requires effective management, by utilizing existing natural resources and optimizing the potential of human resources. Manahayu Holistic Farm provides various facilities for community development in Giripurno Village. Through ecotourism, the Giripurno village government is determined to further advance the tourism sector in Batu City. The aim of this research is to find out and understand the consequences of local economic development in the ecotourism sector, as well as to analyze the strategies that have been implemented to develop the local economy in Giripurno Village, Batu City. The method used in this research is a qualitative descriptive research method. Data collection techniques through observation, interviews and documentation. The results of this research show that there is a positive impact of ecotourism-based local economic development in Batu City. The positive impact felt is the creation of job opportunities and increasing people's income in Giripurno village. Through Local Economic Development in the Giripurno tourist village, individual community skills can be improved in optimizing the use of natural resources available in Giripurno village.

Keywords: Ecotourism, Local Economy

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Segala puji dan syukur kehadirat Allah SWT penulis panjatkan karena limpahan rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul **“Pengembangan Ekonomi Lokal Berbasis Ekowisata (studi pada Manahayu Holistic Farm di Desa Giripurno, Kecamatan Bumiaji Kota Batu”**. Skripsi ini merupakan salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Strata Satu pada Program Studi Ilmu Pemerintahan, Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Muhammadiyah Malang.

Sholawat serta salam semoga tetap terlimpahkan kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW yang telah membawa kita dari zaman jahiliyah menuju zaman yang penuh dengan ilmu pengetahuan seperti yang kita rasakan saat ini. Dalam menyelesaikan tugas akhir skripsi ini, semua tidak lepas adanya doa, bantuan serta dukungan dari berbagai pihak baik itu secara langsung ataupun tidak langsung. Untuk itu pada kesempatan kali ini penulis menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Kepada Allah SWT atas karunianya yang telah memberikan kesehatan, kemudahan, dan kelancaran dalam menyelesaikan jenjang studi, semoga ilmu yang di dapat mempunyai manfaat bagi masyarakat, nusa, dan bangsa.
2. Bapak Prof. Dr. Nazaruddin Malik, SE., M.Si. selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Malang.
3. Bapak Prof. Dr. Muslimin Machmud, M.Si selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Politik Universitas Muhammadiyah Malang.
4. Bapak Muhammad Kamil, S.IP., M. IP selaku Ketua Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Politik Universitas Muhammadiyah Malang.
5. Bapak Ach. Apriyanto Romadhan, S. IP., M. Si. selaku dosen pembimbing yang telah banyak mendedikasikan waktu untuk membimbing, memberikan arahan serta masukan sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini.
6. Seluruh Dosen dan staff Ilmu Pemerintahan yang telah banyak memberikan sumbang bakti keilmuan dan segala bentuk pengabdianya.

7. Kepada Kepala Desa Giripurno, Bapak Suntoro beserta staff desa lain yang telah memberikan saya wadah untuk melakukan penelitian.
8. Kedua orang tua saya Bapak Muhammad Haikal dan Ibu Paulina Wati yang telah banyak berkorban dan berjuang demi anaknya, terima kasih tak terhingga dan terimalah skripsi ini sebagai salah satu bentuk tanggung jawab anak kepada orang tuanya.
9. Kepada semua teman-teman saya semasa kuliah dan beberapa sahabat dekat saya yang telah memberikan support yang tak terhingga sampai penelitian ini selesai dikerjakan.
10. Dan tidak lupa saya sebagai penulis berterima kasih kepada diri sendiri karena sudah bertanggung jawab dan berusaha dengan keras sampai sejauh ini. Dapat bertahan di semua halangan yang ada semasa penulisan skripsi ini, pencapaian ini patut di banggakan dan dirayakan untuk diri sendiri.
11. Serta terimas kasih kepada semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu, terima kasih dan apresiasi setinggi-tingginya hingga penelitian ini selesai sebagai syarat untuk menempuh gelar S-1.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih tidak luput dari kata sempurna. Untuk itu, semua saran dan kritik akan diterima dengan segala kerendahan hati. Semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi berbagai pihak.

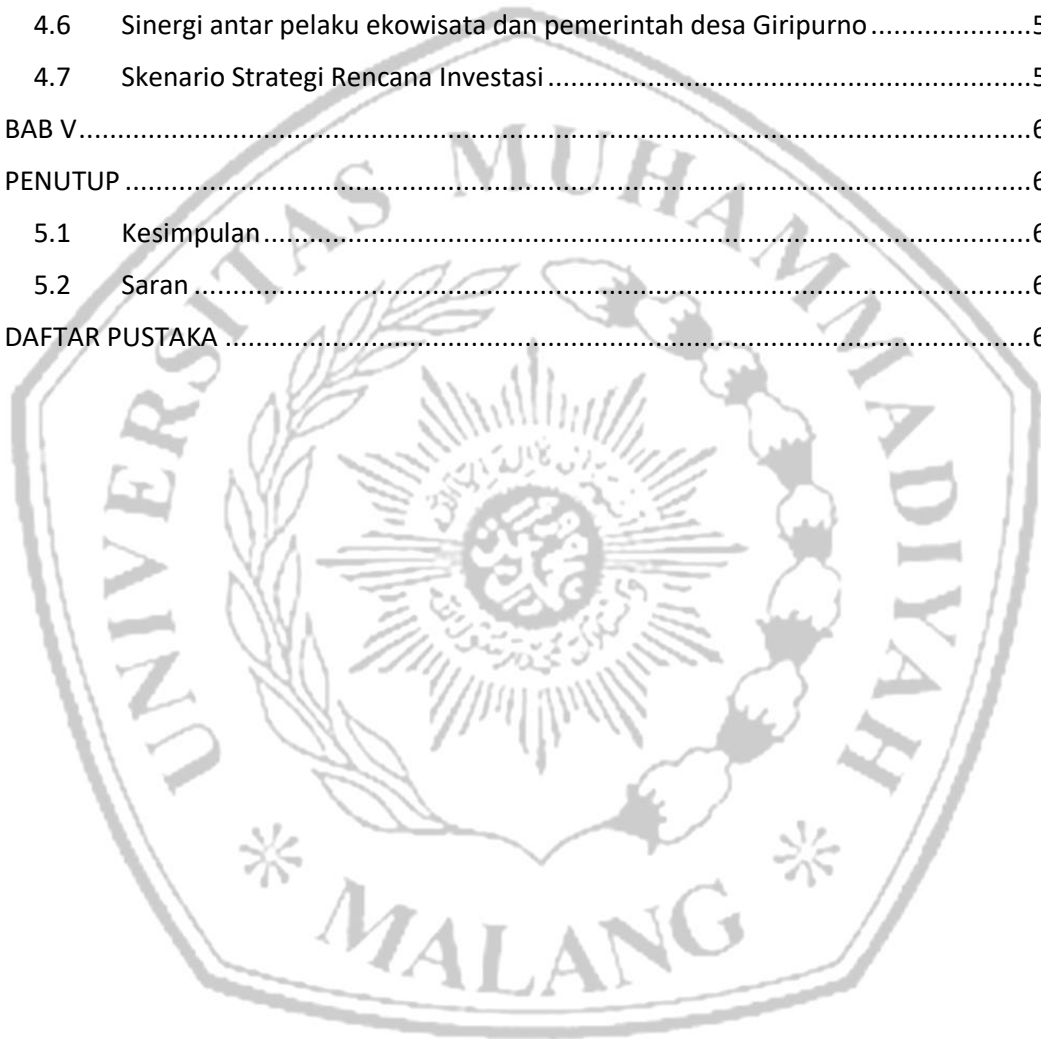
Malang, 20 Maret 2024

Muhammad Shaddam Rif'at Mumtaz

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
ABSTRAK.....	vi
ABSTRACT.....	vii
KATA PENGANTAR.....	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
BAB 1.....	1
PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	4
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	5
D. Definisi Konseptual.....	5
E. Definisi Operasional.....	7
F. Metode Penelitian.....	8
BAB II.....	13
TINJAUAN PUSTAKA.....	13
2.1 Penelitian Terdahulu.....	13
2.2 Kerangka Teori.....	17
BAB III.....	21
DESKRIPSI WILAYAH.....	21
3.1 Gambaran Umum Desa Giripurno.....	21
3.1.1 Kondisi geografis.....	21
3.2.1 Kondisi Demografis.....	22
3.3.1 Topografi.....	22
3.4.1 Kondisi Administratif.....	23
3.5.1 Visi Misi Desa Giripurno.....	23
3.6.1 Komposisi Penduduk Desa Giripurno.....	25
3.7.1 KONDISI PEMERINTAHAN DESA.....	26
BAB IV.....	33
PENYAJIAN DAN ANALISIS DATA.....	33
4.1 Diagnosa Sumber daya lokal dalam sektor ekowisata desa Giripurno.....	33

a. Sumber daya alam di Desa Giripurno	33
b. Sumber0daya0sosial dan budaya di Desa0Giripurno.....	37
c. Sumber Daya Ekonomi Desa Giripurno	41
4.2 Perencanaan Partisipatif Pengembangan Ekonomi Lokal Berbasis Ekowisata .	43
4.3 Pengembangan ekowisata	45
4.4 Strategi Pengelolaan Pariwisata Di Sektor Ekowisata.....	49
4.5 Kebijakan Keuangan Desa	51
4.6 Sinergi antar pelaku ekowisata dan pemerintah desa Giripurno.....	55
4.7 Skenario Strategi Rencana Investasi	56
BAB V.....	63
PENUTUP	63
5.1 Kesimpulan.....	63
5.2 Saran	63
DAFTAR PUSTAKA	65



DAFTAR TABEL

Tabel 3. 1 Jumlah penduduk Desa Giripurno	25
Tabel 3. 2 DATA PERANGKAT DESA	27
Tabel 3. 3 Data Staf Desa	27
Tabel 4. 1 Pemetaan Sumber Daya Alam berupa Sumber Mata Air	34
Tabel 4. 2 Pemetaan Lahan.....	36
Tabel 4. 3 Jumlah Penduduk berdasarkan klasifikasi Umur	39
Tabel 4. 4 Data Penduduk berdasarkan Tingkat Pendidikan	40
Tabel 4. 5 Jumlah Petani Desa Giripurno	41
Tabel 4. 6 Proyeksi Pendapatan Desa.....	52



DAFTAR GAMBAR

Gambar 3. 1 Peta Wilayah Desa Giripurno	21
Gambar 3. 2 Stuktur Organisasi Pemerintahan Desa.....	26
Gambar 4. 1 Peta Sumber Mata air Desa Giripurno	36
Gambar 4. 2 Holistic Agriculture	47
Gambar 4. 3 Sketsa ekowisata Manahayu Holistic Farm.....	49
Gambar 4. 4 Rencana Detail Area Ekowisata Manahayu Holistic Farm.....	51
Gambar 4. 5 Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan kawasan wisata Manahayu Holistic Farm Kota Batu Tahun 2021-2025.....	55





LEMBAGA PENGEMBANGAN PUBLIKASI ILMIAH
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG
 Kampus III - Jl. Raya Tlogomas No. 246 Malang 65144
 Telp. (0341) 460435 Ext. 243 E-mail: lppi@umm.ac.id

SURAT KETERANGAN CEK PLAGIASI
PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH MALANG

Berdasarkan peraturan Rektor Nomor 2 Tahun 2017 tentang pelaksanaan Deteksi Plagiasi pada karya Ilmiah Mahasiswa di Lingkungan Universitas Muhammadiyah Malang. Telah dilakukan cek orisinalitas karya ilmiah mahasiswa berikut:

Nama : M Shaddam Rifat Mumtaz
 NIM : 201910050311040
 Judul TA/Skripsi : PENGEMBANGAN EKONOMI LOKAL BERBASIS EKOWISATA (Studi Pada Manahayu Holistic Farm di Desa Giripurno, Kecamatan Bumiaji Kota Batu)
 Pembimbing : Ach. Apriyanto Romadhan, S.IP., M.Si

Setelah dilakukan cek orisinalitas karya, maka dengan ini menerangkan mahasiswa berikut telah memenuhi syarat untuk mengikuti Ujian Skripsi pada Program Studi Ilmu Pemerintahan dengan hasil sebagai berikut:

No	Bab I	Bab II	Bab III	Bab IV	Bab V
1	9%	9%	2%	5%	0%

Administrator,

Muhammad Iqbal, S.Pd



13 November 2024
 Ilmu Pemerintahan

Muhammad Kamil, S.IP., MA

DAFTAR PUSTAKA

- Abdussamad, Zuchri. 2021. News.Ge *Metode Penelitian Kuliitatif*.
- Badan, Kepala et al. 2021. “Peraturan Menteri Pariwisata dan Ekonomi Kreatif/Kepala Badan Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Republik Indonesia Nomor 9 Tahun 2021 Tentang Pedoman Destinasi Pariwisata Berkelanjutan.” : 2–75.
- Endah, Kiki. 2020. “Pemberdayaan Masyarakat : Menggali Potensi Lokal Desa.” *Moderat: Jurnal Ilmiah Ilmu Pemerintahan* 6(1): 135–43.
- Erlin Damayanti, Mochammad Saleh Soeaidy, dan Heru Ribawanto. 2014. “Strategi Capacity Building Pemerintah Desa Dalam Pengembangan Potensi Kampong Ekowisata Berbasis Masyarakat Lokal (Studi di Kampong Ekowisata, Desa Bendosari, Kecamatan Pujon, Kabupaten Malang).” *Jurnal Administrasi Publik (JAP)* 2(3): 464–70.
<http://www.ainfo.inia.uy/digital/bitstream/item/7130/1/LUZARDO-BUIATRIA-2017.pdf>.
- Gungor, Hasan, dan Salim Hamza Ringim. 2017. “Linkage between Foreign Direct Investment, Domestic Investment and Economic Growth: Evidence from Nigeria.” *International Journal of Economics and Financial Issues* 7(3): 97–104.
- Huda, Rojaul. 2020. “Pengembangan Ekonomi Lokal Melalui Sektor Pariwisata di Desa Serang, Kecamatan Karangreja, Kabupaten Purbalingga.” *Aspirasi: Jurnal Masalah-masalah Sosial* 11(2): 157–70.
- Kreag, Glenn. 1988. *The Impacts of Tourism.*”.
- Ma’ruf, Muhammad Farid, Badrudin Kurniawan, dan Rizky Purna Aji Galih Pangestu. 2017. “Desa wisata: sebuah upaya mengembangkan potensi desa dan meningkatkan pendapatan asli desa.” *Dinamika Governance* 2 7(2): 193–203.
- Murdani, Sus Widayani, Hadromi. 2019. “Pengembangan Ekonomi Masyarakat Melalui Pemberdayaan Usaha Mikro Kecil dan Menengah (Studi di Kelurahan Kandri Kecamatan Gunungpati Kota Semarang).” *Jurnal Abdimas* 23(2): 152–57.
- Nurdiansyah, Dian, dan Irfan Nursetiawan. “Pengembangan Ekowisata Berbasis Kearifan Lokal Di Desa Sindangrasa Kecamatan Banjaranyar.” : 497–500.
- Putri, Shafira Leliana, dan Maya Damayanti. 2017. “Peran Sumber Daya Sosial Budaya dalam Pengembangan Pariwisata di Kawasan Gunung Merapi Desa Umbulharjo dan Desa Kepuharjo.” *Ruang* 3(1): 1–10.
- Ramdhani, Hafid, Soni Akhmad Nulhaqim, dan Muhammad Fedryansyah. 2015. “Peningkatan Kesejahteraan Petani Dengan Penguatan Kelompok Tani.” *Prosiding Penelitian dan Pengabdian kepada Masyarakat* 2(3): 423–29.
- Rusdiyana, E, dan P Permatasari. 2021. “Peningkatan Pemahaman Masyarakat Untuk Mendukung Pengembangan Desa Wisata Giripurno.” *JMM (Jurnal*

Masyarakat Mandiri ... 5(5): 3–9.
<http://journal.ummat.ac.id/index.php/jmm/article/view/5309>
<https://journal.ummat.ac.id/index.php/jmm/article/download/5309/3154>.

Satria, Dias. 2009. “Strategi Pengembangan Ekowisata Berbasis Ekonomi Lokal Dalam Rangka Program Pengentasan Kemiskinan Di Wilayah Kabupaten Malang.” *Journal of Indonesian Applied Economics* 3(1): 1–2009.

Sciences, Economic. 2017. “Jurnal Ilmiah FE-UMM.” 11(1).

Susanti, Ari, Etika Hanafi, Imam Adiono, dan Romula. 2013. “PENGEMBANGAN EKONOMI LOKAL DALAM SEKTOR PERTANIAN (Studi pada Kecamatan Pagelaran Kabupaten Malang).” *Jurnal Administrasi Publik (JAP)* 1(4): 31–40.

